



GEMEINDE LOSTORF

PROTOKOLL DER GEMEINDEVERSAMMLUNG

1. Versammlung 2025

Dienstag, 18. März 2025, 20:00 bis 20:40 Uhr

Aula Schulhaus 1912

Vorsitz	Müller Thomas, Gemeindepräsident
Anwesend	23 Stimmberechtigte
Protokoll	Bertolami Manuela, Gemeindeschreiberin
Gäste	Huber Urs, Oltner Tagblatt

Abänderungen/Ergänzungen zur Traktandenliste:

Die Traktandenliste wurde am 6. März 2025 ordnungsgemäss im öffentlichen Publikationsorgan der Einwohnergemeinde Lostorf (Niederämter-Anzeiger) veröffentlicht. Auf der Homepage der Gemeinde waren die Botschaft und die Unterlagen aufgeschaltet.

Zur Traktandenliste sind keine Ergänzungen anzubringen. Diese wird stillschweigend genehmigt.

Traktanden

- 1 Totenehrung Gemeindeversammlung**
Totenehrung Gemeindeversammlung
- 2 Wahl der Stimmzähler/Innen**
Wahl der Stimmzähler/Innen
- 3 Bauamt Lostorf / Fahrzeuge**
Ersatz des Traktors / Kreditantrag CHF 270'000

4 **Föhrenstrasse**

Ersatz der Wasserleitung / Kreditantrag CHF 195'000

5 **Froburgstrasse**

Ersatz der Wasserleitung / Kreditantrag CHF 140'000

6 **Verschiedenes Gemeindeversammlung**

Verschiedenes

Protokoll der Gemeindeversammlung Lostorf

Versammlung vom Dienstag, 18. März 2025

1 011.2 **Akten Gemeindeversammlung Totenehrung Gemeindeversammlung**

Totenehrung

Seit der letzten Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2024 sind folgende Mitbürgerinnen und Mitbürger verstorben.

Name/Vorname	Jahrgang	Todesdatum
Gubler, Georg	1948	10.12.2024
Veltman, Johannes	1939	13.12.2024
Bachmann, Fritz	1945	21.12.2024
Soland, Irene	1939	25.12.2024
von Känel, Johanna	1963	26.12.2024
Wälchli, Hans	1941	30.12.2024
Glaeske, Herbert	1937	20.01.2025
Baumgartner, Andreas	1950	24.01.2025
Fulginiti, Antonio	1947	07.02.2025
Ulrich, Myrta	1931	09.02.2025
Lerch, Jeanette	1948	12.02.2025

Zu Ehren der Verstorbenen erheben sich die Anwesenden für einen Moment.

2 **011.2** **Akten Gemeindeversammlung
Wahl der Stimmezähler/Innen**

Der Vorsitzende stellt fest, dass alle Anwesenden stimmberechtigt sind (ausgenommen ist die Gemeindegemeinderin, der Bauverwalter, Urs Seiler und Ilmi Shaqiri).

Als Stimmezählerin schlägt er vor:

Gaby Beriger.

Ohne Gegenantrag wird Gaby Beriger als Stimmezählerin ehrenvoll gewählt. Sie stellt die Anwesenheit von 23 Stimmberechtigten fest.

**3 097 Fahrzeuge, Maschinen, Werkzeuge, Mobiliar
Bauamt Lostorf / Fahrzeuge
Ersatz des Traktors / Kreditantrag CHF 270'000**

Ausgangslage

Das Bauamt verfügt über einen Traktor, welcher nur beschränkt eingesetzt werden kann. Der vorhandene Traktor soll deshalb durch einen multifunktionalen Geräteträger mit unterschiedlichen Anbaugeräten ersetzt werden. Das neue Gerät soll mit den folgenden Anbau- und Zusatzgeräten zum Einsatz kommen:

- Dreiseiten-Kipp-Pritsche
- Schneeräumschild
- Salzstreuer
- Frontkehrgerät mit Saugschlauch

Durch die kompakte Bauart des vorgesehenen Geräts und der damit verbundenen kleineren Anbaugeräte kann das Bauamt der Platzproblematik entgegenwirken und das Manövrieren in den engen Strassenräumen wird wesentlich vereinfacht. Auch hilft die flexiblere Einsetzbarkeit zur Effizienzsteigerung bei, so dass zukünftig die Strassenreinigung durch das Bauamt ausgeführt werden kann und sich die externen Kosten reduzieren.

Der Kredit für die Anschaffung des Ersatzfahrzeugs setzt sich wie folgt zusammen:

Fahrzeug inkl. Anbaugeräte	CHF	240'518.03
Schulung (Falls notwendig)	CHF	3'000.00
Reserve / Rundung	CHF	6'250.70
Total exkl. MwSt.	CHF	249'768.73
Anschaffungskredit	CHF	270'000.00

Eintreten:

Vincenzo Imperia stellt das Geschäft vor. Zusammen mit dem Bauamtspersonal hat man sich viele Gedanken gemacht, welche Fahrzeuge gebraucht werden. Der vorhandene Traktor eignet sich nicht für unsere Gemeinde und kommt daher auch sehr wenig zum Einsatz. Das neue Fahrzeug ist multifunktional und kann für unterschiedliche Arbeiten eingesetzt werden. So sollen zukünftig die Strassenreinigung und der Winterdienst selbst ausgeführt werden. Der Vorschlag für einen Rasco Muvo kam von den Mitarbeitenden selbst. Es ist wichtig, die Betroffenen bei solchen Entscheidungen miteinzubeziehen.

Mit dem Kauf des Rasco Muvo sind zukünftig folgende Einsparungen möglich:

Externe Strassenreinigung	CHF	21'000/Jahr
Externer Winterdienst	CHF	5'000/Jahr

Für den Verkauf des aktuellen Traktors inkl. allem Zubehör rechnen wir mit Einnahmen von rund CHF 40'000.

Yves Mollet erkundigt sich, wer zukünftig die Strassenreinigung übernimmt.

Gemäss **Vincenzo Imperia** wird die Strassenreinigung vom Bauamtspersonal selbst übernommen. Das Bauamt hat eine Arbeitsplanung erstellt. Die Strassenreinigung ist jeweils für Freitagnachmittag vorgesehen.

Protokoll der Gemeindeversammlung Lostorf

Versammlung vom Dienstag, 18. März 2025

Yves Mollet erkundigt sich weiter, ob diese Ressourcen dann nicht an anderen Orten fehlen. Die Aufgaben müssen gut geplant werden. Es darf nicht sein, dass dann andere Aufgaben extern vergeben werden müssen.

Urs Seiler bestätigt, dass eine Zeitplanung erstellt wurde. Das Bauamtspersonal ist zuversichtlich, dass die Arbeiten bewältigt werden können. Ausserdem steht der aktuelle Traktor hauptsächlich im Bauamt, nimmt viel Platz ein und kann nicht sinnvoll eingesetzt werden. Mit dem neuen Fahrzeug erhält das Bauamt die Flexibilität, mehr Arbeiten selbst auszuführen. Die Ressourcen dafür sind vorhanden.

Markus Baltermi erkundigt sich, ob die Anbieter Angebote für den Rückkauf des Traktors eingegeben haben.

Gemäss **Urs Seiler** bestand bei den Anbietenden kein Interesse am Traktor. Die Anbieter handeln nicht mit solchen Fahrzeugen. Ein Angebot betrug lediglich CHF 23'000.

Vincenzo Imperia ergänzt, dass die Einwohnergemeinde den Traktor selbst verkaufen soll, um ein möglichst gutes Angebot zu erzielen. Es handelt sich hier um ein Spezialfahrzeug. Viele Anbieter sind nicht an solchen interessiert. Es gibt auch nicht viele Anbieter.

Heinz Marti teilt mit, dass das Fahrzeug von der A. Leiser AG aus Reiden bezogen wird. Die Einwohnergemeinde hat bereits gute Erfahrungen mit diesem Anbieter gemacht und die Serviceleistungen waren immer zufriedenstellend.

Eintreten auf das Geschäft wird nicht bestritten und gilt als **beschlossen**.

Das Wort zur **Detailberatung** wird nicht verlangt.

Antrag:

Die Gemeindeversammlung beschliesst, den Kreditantrag in der Höhe von CHF 270'000 für den Ersatz des Traktors zu genehmigen.

Beschluss:

Der Antrag wird mit 20 Stimmen und 3 Enthaltungen gutgeheissen.

Mitteilung an:

Baukommission / Bauamt / A. Leiser AG (Auftrag) / Geschäftsleitung

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig gutgeheissen.

Mitteilung an:
Baukommission / Geschäftsleitung

5 **622** **Unterhalt
Froburgstrasse
Ersatz der Wasserleitung / Kreditantrag CHF 140'000**

Ausgangslage

Aufgrund von mehreren Leitungsbrüchen in den vergangenen Jahren muss davon ausgegangen werden, dass die bestehende Wasserleitung Eternit DN 100 marode ist und im südöstlichen Teil der Strasse ersetzt werden muss. Die Bauarbeiten sollen im Sommer 2025 angegangen werden.

Die Kosten für die ca. 100 Meter langen Wasserleitung belaufen sich auf CHF 140'000 und werden vollständig über die Spezialfinanzierung „Wasser“ getragen. Die Kosten sind, bezogen auf die Leitungslänge, so hoch, weil bei einem grossen Leitungsbruch die Strasse zu einem erheblichen Teil unterspült wurde und daher auch ein Ersatz des Belags und der Strassenkoffering notwendig wird.

Eintreten:

Vincenzo Imperia stellt das Geschäft vor. Auch bei dieser Strasse haben sich in den letzten Jahren immer wieder Leitungsbrüche ereignet. Die Strasse wurde unterspült und der Belag und die Strassenkoffering müssen ebenfalls instandgesetzt werden. Die Bauarbeiten sollen noch diesen Sommer starten.

Folgender Abschnitt ist betroffen:



Ein Anwohner erkundigt sich, weshalb der obere Teil der Leitung nicht ersetzt wird.

Gemäss **Heinz Marti** ist der obere Teil bereits saniert.

Eintreten auf das Geschäft wird nicht bestritten und gilt als **beschlossen**.

Das Wort zur **Detailberatung** wird nicht verlangt.

Protokoll der Gemeindeversammlung Lostorf

Versammlung vom Dienstag, 18. März 2025

Antrag:

Die Gemeindeversammlung beschliesst, den Kreditantrag in der Höhe von CHF 140'000 für den Ersatz der Wasserleitung in der Froburgstrasse zu genehmigen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig gutgeheissen.

Mitteilung an:

Baukommission / Geschäftsleitung

6	011.2	Akten Gemeindeversammlung Verschiedenes Gemeindeversammlung Verschiedenes
----------	--------------	--

Verschiedenes

Sanierung Hauptstrasse Nord / Stand der Arbeiten:

Vincenzo Imperia informiert über den Stand der Sanierung Hauptstrasse Nord. Die Bauarbeiten verlaufen nach Plan. Schon bald wird der neue Baum beim Dorfplatz gesetzt. Die Planung des Einbaus des Deckbelags stellt eine Herausforderung dar. Es ist vorgesehen, diesen in einem Zug einzubauen. Dies würde aber eine Vollsperrung nach sich ziehen. Der Einbau soll in den Sommerferien erfolgen.

Sanierung Stüsslingerstrasse / Einbau Deckbelag:

Auch an der Stüsslingerstrasse fehlt noch der Deckbelag. Dieser soll an einem Wochenende eingebaut werden. Es ist noch kein Datum bekannt. Hier liegt der Lead beim Kanton.

Max Bitterli hat eine Rückmeldung zur Sanierung der Stüsslingerstrasse. Als Anwohner hat er vor den Bauarbeiten ein Flugblatt erhalten mit Informationen zum Projekt. Der Kanton hat sich aber nicht daran gehalten. Das ausgeführte Projekt entspricht nicht den Informationen auf dem Flugblatt. Er fühlt sich angelogen und weiss nicht, wie er vorgehen soll. Eine Strasse sollte fussgängerfreundlich sein. Die sanierte Stüsslingerstrasse ist es nicht. Auf die Trottoir-Übergänge wurde verzichtet. Ausserdem hält sich die sanierte Strasse nicht an das Behindertengleichstellungsgesetz.

Heinz Marti teilt mit, dass an einer Bausitzung die Trottoir-Übergänge diskutiert wurden. Die Gründe, weshalb diese nicht ausgeführt wurden, sind ihm nicht bekannt. Bei der Stüsslingerstrasse ist der Deckbelag noch ausstehend. Nach dessen Einbau sind die Übergänge nicht mehr so tief und entsprechen dem Behindertengleichstellungsgesetz.

Vincenzo Imperia ergänzt, dass es in der Baubranche nicht einfach ist, allen Anliegen gerecht zu werden. Alle Verbände haben ihre eigenen Anliegen und wollen diese umsetzen.

Thomas Müller bittet die Bauverwaltung, dem Anliegen von Max Bitterli nachzugehen.

Yves Mollet hat noch eine Mitteilung zum Ersatz des Traktors im Bauamt. Er geht davon aus, dass sich alle Beteiligten gut mit diesem Geschäft auseinandergesetzt haben. Es ist auch richtig, dass Betroffene bei solchen Entscheidungen miteinbezogen werden. Er möchte an alle Beteiligten appellieren, den Kauf gut zu planen. Der bestehende Traktor wurde vor nicht langer Zeit aufgerüstet. Nun will man diesen nicht mehr. Das neue Fahrzeug soll eine gute und nachhaltige Lösung sein.

Vincenzo Imperia findet den Appell korrekt. Er hat das Ressort Bau vor mehr als einem Jahr übernommen. Zu diesem Zeitpunkt gab es kein Fahrzeugkonzept. In den letzten Monaten wurde intensiv daran gearbeitet, ein solches zu erstellen. Es bestehen nun saubere Grundlagen.

EINWOHNERGEMEINDEVERSAMMLUNG LOSTORF

Müller Thomas
Gemeindepräsident

Bertolami Manuela
Gemeindeschreiberin