



Ortsplanung Lostorf

Bauzonenplan Lostorf-Mahren 1:2000

Bauzonenplan: Öffentliche Auflage vom 17.11. - 16.12.2000 und 27.9. - 31.10.2001
 Teilzonenplan Umsiedlung Busdepot Lostorf: Öffentliche Auflage vom 17.2. - 17.3.2011
 Naturgefahren, Teilzonenplan Hauptstrasse 22 - 24, Teilzonenplan Einmündung Fuchslochstrasse
 und Umzeichnen auf die neue Amtliche Vermessung AV: Öffentliche Auflage vom 3.6. - 4.7.2011

Vom Gemeinderat der Einwohnergemeinde Lostorf genehmigt
 Bauzonenplan: Beschluss vom 23.10.2000 und 25.6.2001
 Teilzonenplan Umsiedlung Busdepot Lostorf: Beschluss vom 14.2.2011
 Naturgefahren, Teilzonenpläne und Umzeichnen auf AV: Beschluss vom 9.5.2011

Die Gemeindepräsidentin: Der Gemeindegeschreiber:

Genehmigung und Inkrafttreten (Publikation im Amtsblatt):
 Bauzonenplan: Regierungsratsbeschluss RRB N° 296 vom 19.2.2002
 Teilzonenplan Umsiedlung Busdepot Lostorf: Regierungsratsbeschluss RRB N° 2011/1091 vom 24.5.2011
 Naturgefahren und Umzeichnen auf AV: RRB N° 2011/2241 vom 31.10.2011 (Amtsblatt N° 44 vom 4.11.2011)

Aenderungen	Datum	Küttigkofen/Solothurn	im Juni 1999
A: Auflageergebnis	17.09.2001	Gezeichnet	A + B: Jo C + D: HSch
B: Auflageergebnis	21.01.2002	Format	105 x 178
C: Umzeichnen auf neue amt. Vermessung AV	02.09.2009, Aktualisierung AV am 7.11.2011		
D: Naturgefahren u. Nachtrag Planänderungen	22.11.2010		

PLANERGEMEINSCHAFT	LAYOUT
Hch. Schachenmann Büro für Raumplanung 4581 Küttigkofen	Hch. Schachenmann Büro für Raumplanung 4581 Küttigkofen
Anja Heer dipl. Arch. ETH/SIA 4654 Lostorf	PLANGRUNDLAGE Antliche Vermessung Stand 7.11.2011 Mit Bewilligung des Kant. Vermessungsamtes
Markus Annahelm Ingenieurbüro 4654 Lostorf	

Genehmigungsinhalt

Lärm-Empfindlichkeitsstufen	II	III	VI
M2			
		ÖBA	
		SZ	

Nutzungszonen

- Landhauszone 1-2 Geschosse
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen 1-3 Geschosse
- Sondernutzungszone gemäss Gestaltungsplan

Überlagerungszonen und Objekte

- Bauverbotsstreifen
- Gebäude / Kulturobjekt unter kantonalem Schutz
- Gebäude / Kulturobjekt schützenswert
- Gebäude / Kulturobjekt erhaltenswert
- Für das Ortsbild wichtige Bäume und Baumgruppen
- Naturgefahr: Rutschung - Gefährdung gering
Siehe § 31^{bis} des Zonenreglements Lostorf

Orientierender Inhalt

- Gemeindegrenze
- Gestaltungspläne in Kraft (RRB Nr. vom ...)
- Wald gemäss Art. 13 WaG
- Waldfeststellung KFASO vom 3.3.2003 und 25.2.2005 gemäss sep. Plan
- Hecke/Gebüsch/Ufergehölz gemäss NHV geschützt
- Öffentliche Gewässer offen / eingedolt
- Kantonales Naturreservat (RRB 7304 v. 3.12.1976)
- Hochspannungsleitung

Wichtiger Hinweis:
 Naturgefahren sind nur im Siedlungsgebiet eingetragen, also in der Bauzone, in der Weilerzone und in der Reservezone, ferner dort, wo die Naturereignisse für die Bauzone eine Gefahr darstellen können.
 Ausserhalb des Siedlungsgebietes bedeutet das Fehlen einer Gefahrenzone nicht, dass keine Gefahr besteht. Bei Neueinzonungen sollen deshalb allfällige Naturgefahren erhoben, beachtet und dargestellt werden.

